



**Construction d'entrepôts et de bâtiments
de bureaux et locaux sociaux**

Le Marais du Bois Est à HARNES

Demande de Permis de Construire

PC 2

PIECES COMPLEMENTAIRES

Date 19/12/2022



18/20 av. D. de Tassigny
59350 Saint André lez Lille
Tel 03 20 38 00 60

Legende :

Surface Terrain	53.626m ²
Emprise Bâtiments	8.570 m ² Soit 15,98% du terrain
Espace vert	Réalisé 5.598 m ² Soit 10,44% du terrain

Selon le barème de l'article 111-10 du Code de l'Urbanisme

Stationnement voitures: 60 places dont 3 PMR (1.40m²)
Stationnement 2 roues sous auvent: 25 pl vélos et 7 pl scooters
Stationnement poids lourds: 10 places (720m²)
Nombres d'arbres de hautes tiges plantés: 1 arbre pour 200m² de stationnements (11);
12 arbres plantés.

PaLETTE végétale (cf notice PC4)

Arbres à planter: Arbrustes et prairie fleurie pour haie et talus végétalisés

Espaces verts	Revêtement infiltrant	Béton	Nouveau quai
Réseaux :	Tranchée drainante	Réseau eaux pluviales	Réseau eaux polluées
	Fibre optique	Réseau eaux usées	

25.32 Niveau existant NGF	25.32 Niveau projet NGF
Limite de propriété	Clôture grillagée rigide
Poteaux incendies sur réseau surpressé interne	Poteaux incendies sur réseau eau public
réseau surpressé interne	